

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2024-11-07 21:33:43

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/1492118**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **2012-02-17**  
**Varėna, Vytauto g.**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Kelias (gatvė) - Gatvė**  
**Varėna, Vytauto g.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2504-3547**  
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Gatvių**  
Žymėjimas plane: **A**  
Ilgis: **0.40 km**  
Danga: **Asfaltbetonis**  
Eismo juostų skaičius: **Dvi**  
Gatvės kategorija: **Aptarnaujanti**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **381430 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **381430 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2012-11-28**  
Vidutinė rinkos vertė: **381430 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-11-28**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-11-28**

2.2.

**Kelias (gatvė) - Gatvė**  
**Varėna, Vytauto g.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2302-7321**  
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Gatvių**  
Žymėjimas plane: **G**  
Ilgis: **0.74 km**  
Danga: **Asfaltbetonis**  
Eismo juostų skaičius: **Dvi**  
Gatvės kategorija: **Aptarnaujanti**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **770100 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **730132 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2012-02-17**  
Vidutinė rinkos vertė: **730132 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-17**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-02-17**

2.3.

**Kelias (gatvė) - Vytauto gatvė**  
**Varėna, Vytauto g.**

Aprašymas / pastabos: **Gatvės kategorija - C.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2508-0408**  
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Gatvių**  
Žymėjimas plane: **1-61**  
Statybos pradžios metai: **1971**  
Statybos pabaigos metai: **1971**  
Rekonstravimo pradžios metai: **2012**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **2012**  
Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **0.366 km**  
Danga: **Asfaltbetonis**  
Eismo juostų skaičius: **Dvi**  
Gatvės kategorija: **Aptarnaujanti**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **742000 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **363000 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2021-01-25**  
Vidutinė rinkos vertė: **363000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-25**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-01-25**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104834**

Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2504-3547, aprašytas p. 2.1.  
kelias (gatvė) Nr. 4400-2508-0408, aprašytas p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2004-04-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 8.9-4  
2013-01-09 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-10-130109-00003  
2013-01-14 Pažyma Nr. PSD-248-(3.22.)  
Įrašas galioja: Nuo 2013-01-28

4.2.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104834  
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2302-7321, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2004-04-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 8.9-4  
2012-07-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-10-120719-0043-  
2012-10-05 Pažyma Nr. PSD-4229-(24.4.)  
Įrašas galioja: Nuo 2012-10-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Varėnos rajono savivaldybės administracija, a.k. 188773873  
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2302-7321, aprašytas p. 2.2.  
kelias (gatvė) Nr. 4400-2504-3547, aprašytas p. 2.1.  
kelias (gatvė) Nr. 4400-2508-0408, aprašytas p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-09-24 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-IX-149  
Įrašas galioja: Nuo 2020-03-18

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2508-0408, aprašytas p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-02-04

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**KAMILĖ KARALEVIČIŪTĖ**  
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2508-0408, aprašytas p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-09-08 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2794  
2021-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-02-04

10.3.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**UAB "Aplinkos inžinerija", a.k. 300593710**  
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2504-3547, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-11-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-874  
Įrašas galioja: Nuo 2013-01-23

10.4.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2504-3547, aprašytas p. 2.1.  
kelias (gatvė) Nr. 4400-2508-0408, aprašytas p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-11-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2013-01-09 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-10-130109-00003  
Įrašas galioja: Nuo 2013-01-23

10.5.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**UAB "Aplinkos inžinerija", a.k. 300593710**  
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2302-7321, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-02-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-874  
Įrašas galioja: Nuo 2012-09-20

10.6.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: kelias (gatvė) Nr. 4400-2302-7321, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-02-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2012-07-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-10-120719-0043-  
Įrašas galioja: Nuo 2012-09-20

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Juridinio dokumento tikslinimas: 2012-07-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-10-120719-00043-(14.45), 2013-01-09 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-10-130109-00003-(14.45.).

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra